

## ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Dužnik (ime i prezime/tvrtka ili naziv, OIB, adresa/sjedište) **LETINA CONSTRUCTUM d.o.o.- stečajju, OIB 96582075770, Remete 98, 10 000 Zagreb**

2.	Knjigovodstvene usluge_(01.12.20. do 31.10.21.g, 11x800kn)___	8.800,00 kn
3.	Knjigovod. usluge do planiranog zaključenja (11. i 12. mj) _____	1.600,00 kn
4.	Nagrada privremenom stečajnom upravitelju_____	4.000,00 kn/bruto II
5.	Bruto nagrada st. upravitelju _( $55.612,00 \times 16\% \times 0,075$ )_____	9.565,26 kn/bruto II
6.	Putni troškovi st. upravitelja (14 PN)( $1.029 \text{ km} \times 2 \text{ kn}$ )_____	2.058,00 kn
7.	Zkupnina za kancelarijski prostor po ug.(01.12.20.do 30.11.21.)___	3.600,00 kn
8.	Paušal za utrošenu električnu energiju, čl. 4., ugovra _____	600,00 kn
9.	Procjena motornih vozila po sudskom vještaku (tri vozila) _____	1.500,00 kn
10.	Bankovne naknade po računima do 30.9.21.g._____	840,40 kn
11.	Planirane ban.naknade(14 ekstr.bezgot.naloga,3mj rač, zatv.rač.)_	458,80 kn
12.	Kancelarijski materijal _____	236,80 kn
13.	Disel gorivo za premještanje kombi vozila_____	160,09 kn
14.	Potrošni materijal ( odmašćivač WD40)_____	93.50 kn
15.	Mataterijalni troškovi (biljezi, pošta., štamb, parkiranje sl.) _____	599,48 kn

Ukupno troškovi : **42.316,03 kn**

UKUPNO STVORENI RASHODI : 42.316,03 kn

A)	PRIHODI_____	55.612,00
B)	RASHODI_____	42.316,03

---

**Stečajna masa za diobu : 13.295,97 kuna**

Uz Završni račun prileže podnesak sa opisom naprijed navedenih troškova i preslike dokumentacije (računi i sl.) koji će biti dostavljen u spis putem pisarne suda.

## II. ZAVRŠNA BILANCA (Fakultativno)

Bilanca treba biti izrađena u usporedbi s pregledom imovine imovine i obveza (članak 223. Stečajnog zakona) te predstavlja računski, brojčani rezultat cjelokupne aktivnosti stečajnoga upravitelja u upravljanju i unovčenju predmeta stečajne mase, odnosno, u slučaju nastavka poslovanja treba sadržavati prikaz postojeće imovine u trenutku polaganja završnog računa. Treba biti vidljivo kakvo je stanje mase zatečeno na početku stečajnoga postupka, kako je ono procijenjeno, koja su izlučna i razlučna prava istaknuta, te koji su predmeti na kraju stečajnoga postupka unovčeni, koja su izlučna i razlučna prava realizirana, s kakvim uspjehom je stečajni upravitelj riješio pravne poslove koje nije u potpunosti ispunila nijedna ugovorna strana, kako je vodio sudske postupke i što se vratilo masi kroz pobijanje pravnih radnji stečajnoga dužnika. Osim toga tu se mora dati informacija o obvezama stečajne mase, o eventualno još neunovčivim predmetima stečajne mase, dok bi rezultati nastavka poslovanja poduzeća morali biti posebno prikazani.

Stečajni postupak nad dužnikom LETINA CONSTRUCTUM d.o.o.-u stečaju otvoren je 26. studenog 2020.godine.

Prilikom uvođenja stečajnog upravitelja u postupak zapisnikom je preuzeta pokretnina-motorno vozilo FORD TRANSIT 2.2 TDCI VAN, godine proizvodnje 2008., naknadno procijenjeno po sudskom vještaku na iznos od 23.229,00 kuna. Nakon provedenog oglašavanja u drugom krugu ovo vozilo prodano je za iznos od 18.600,00 kuna.

Kroz zaprimljenu knjigovodstvenu dokumentaciju utvrđeno je da je dužnik tijekom 2020.godine prodao tri motorna vozila i to N1 FORD-kamionet, N1 FIAT-DOBLO i M1 LANCIA. Vozila su fakturirana, ali nisu naplaćena. Fakturirani iznosi bili su ispod realne vrijednosti vozila te je uz pristanak kupca napravljena procjena i ranije prodana vozila naplaćena su za procijenjene iznose.

Od dužnikovih dužnika naplaćeno je ukupno 12.000,00 kuna.

Formirana je ukupna stečajna masa u iznosu od 55.612,00 kuna.

U ovom predmetu nije bilo vjerovnika koji bi imali upisano razlučno pravo za prijavljenu tražbinu.

Nisu zaprimljeni zahtjevi za izlučna prava.

Nema druge imovine koja bi se mogla unovčiti.

### III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

U završnom izvještaju stečajni upravitelj treba prikazati i obrazložiti (razjasniti) čitav tijek stečajnoga postupka u obliku navođenja svojih djelatnosti. Treba prikazati i razjasniti računske prikaze završnog računa (račun prihoda i rashoda, završnu bilancu, završni popis), primjerice bitna odstupanja u odnosu na izrađen pregled imovine i obveza na početku stečajnoga postupka, bitno niži ili viši postignuti iznos pri unovčavanju pojedinih predmeta stečajne mase no što se to procijenilo, zatim imovina koja nije unovčena odnosno koja nije unovčiva, rezultati nastavljanja poslovanja stečajnoga dužnika, koji su dvostranoobvezni pravni poslovi koje nije ispunila nijedna strana u potpunosti realizirani, u kojoj su mjeri stečajnoj masi vraćeni predmeti uslijed uspješnog pobijanja radnji stečajnoga dužnika, itd.

Stečajni upravitelj je u Izvješću za Izvještajno ročište planirao da će se u ovom stečaju ostvariti stečajna masa u iznosu od 45.000,00 kuna. Konačni rezultat je bolji od planiranog i to iz razloga što je bivši direktor pristao na procjenu fakturiranih vozila i kupljena vozila platio je prema procjeni sudskog vještaka.

Ovaj postupak uspješno je dovršen u optimalnom vremenskom roku.

### IV. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

---

Završni (diobni) popis predstavlja listu svih tražbina s naznakom njihovih vjerovnika koje će se pri završnoj diobi uzeti u obzir te je popraćen prijedlogom stečajnoga upravitelja za podjelu iznosa stečajne mase, koji će preostati po ispunjenju obveza stečajne mase radi namirenja ukupne sume prema listi (tablici) utvrđenih tražbina u stečajnoj kvoti.

ZAVRŠNI DIOBNI POPIS :

II VIŠI ISPLATNI RED

<b>Red. br. prijave</b>	<b>Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika</b>	<b>Iznos prijavljene tražbine (kn)</b>	<b>Iznos koji se namiruje završnom diobom ( 7,2 %)</b>
1.	<b>GRAD ZAGREB,</b> OIB 61817894937, Trg Stjepana Radića 1, 10 000 Zagreb	28.334,17 kn	<b>2.050,27kn</b>
2.	<b>Zagrebački holding d.o.o.,</b> OIB 85584865987, Ulica grada Vukovara 41, 10 000 Zagreb	15.675,63 kn	<b>1.134,29 kn</b>
3.	<b>HRVATSKE VODE,</b> OIB 28921383001, Ulica grada Vukovara 220, 10 000 Zagreb	5.684,11 kn	<b>411,30 kn</b>
4.	<b>FINANCIJSKA AGENCIJA,</b> OIB 85821130368, Ulica grada Vukovara 70, 10 000 Zagreb	1.150,00 kn	<b>83,21 kn</b>
5.	<b>REPUBLIKA HRVATSKA,</b> MIN.FIN.,POREZNA UPRAVA, ZASTUPANA PO ŽUPANIJSKOM DRŽAVNOM ODVJETNIŠTVU U ZAGREBU, OIB 18683136487, Sjedište: Avenija Dubrovnik 32, 10 000 Zagreb	123.774,74 kn	<b>8.956,37 kn</b>
6.	<b>CROATIA OSIGURANJE d.d.</b> Zagreb, V. Jagića 33, OIB 26187994862	9.128,32 kn	<b>660,53 kn</b>
UKUPNO PRIJAVLJENO TRAŽBINA		183.746,97 kn	
UKUPNI IZNOS KOJIM SE NAMIRUJU VJEROVNICI			<b>13.295,97 kn</b>

Mjesto i datum :

Zagreb, 16. 11. 2021.g.

Stečajni upravitelj :

Miljenko Požgaj